



# UNIVERSITÀ DI PAVIA

Anno Accademico 2020/2021

## URBANISTICA - MODULO

<b>Anno immatricolazione</b>	2017/2018
<b>Anno offerta</b>	2020/2021
<b>Normativa</b>	DM270
<b>SSD</b>	ICAR/21 (URBANISTICA)
<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA CIVILE E ARCHITETTURA
<b>Corso di studio</b>	INGEGNERIA EDILE-ARCHITETTURA
<b>Curriculum</b>	PERCORSO COMUNE
<b>Anno di corso</b>	4°
<b>Periodo didattico</b>	Secondo Semestre (08/03/2021 - 14/06/2021)
<b>Crediti</b>	9
<b>Ore</b>	84 ore di attività frontale
<b>Lingua insegnamento</b>	Italiano
<b>Tipo esame</b>	SCRITTO E ORALE CONGIUNTI
<b>Docente</b>	ALLEGRINI AUGUSTO - 6 CFU CORSICO MASSIMO VITTORIO - 3 CFU
<b>Prerequisiti</b>	Conoscenze derivate dal Corso di Tecnica Urbanistica, caratteri tipologici e distributivi degli edifici, geografia.
<b>Obiettivi formativi</b>	Il corso si propone di far acquisire allo studente la conoscenza dei fondamenti della disciplina urbanistica e di fornire gli strumenti operativi per la progettazione, attraverso lo studio dei processi di trasformazione territoriale e delle attuali risorse strumentali e normative. Il Corso è di 180 ore: 80 di lezione frontale, 40 di Esercitazione e 60 di Laboratorio.
<b>Programma e contenuti</b>	Il corso si articola sulla comprensione dei rapporti tra uomo e ambiente e degli effetti delle azioni umane comportanti trasformazioni dell'ambiente, del paesaggio, del territorio. Le tematiche si svolgono principalmente attorno alle attuali priorità di sviluppo del territorio da attuarsi nel rispetto e nella tutela del paesaggio: la salvaguardia dell'ambiente naturale ed i principi di sostenibilità, con

particolare riferimento al ruolo fondamentale della "città pubblica" quale presupposto indispensabile per un'armoniosa e misurata evoluzione dell'insediamento antropico.

Le lezioni frontali affrontano le seguenti tematiche:

La composizione urbana

Principali tecniche di composizione urbanistica, la rappresentazione grafica del territorio, i tessuti urbani, la densità urbana, la morfologia: aspetti di controllo e composizione dello spazio urbano.

La piazza: elemento fondamentale per il controllo compositivo dello spazio aperto urbano.

Le infrastrutture stradali e i nuovi sviluppi della mobilità urbana contemporanea.

La sostenibilità urbana e territoriale

Il rapporto storicamente esistente tra il progetto dell'ambiente costruito e il contesto climatico.

Strumenti di controllo nel pianificare lo sviluppo territoriale, uso di fonti energetiche rinnovabili, strategie di gestione per lo sviluppo sostenibile.

VIA, VAS come strumenti indispensabili per il controllo della progettazione territoriale e urbana.

Indirizzi metodologici utili per affrontare il problema dell'inquinamento.

Concetto di confort termico e progetto bioclimatico.

Il controllo microclimatico e ambientale, strategie di progettazione del verde per il controllo delle condizioni di confort nelle aree aperte e negli spazi confinati.

Ruolo dell'acqua come elemento che può concorrere al controllo climatico naturale degli spazi aperti e confinati.

Urbanistica negoziata

Esemplificazione di piani e programmi di sviluppo attraverso la giustapposizione degli interessi pubblici e privati, il contributo privato nell'esecuzione e gestione delle opere pubbliche, superamento del concetto classico di servizio.

La città condivisa: sharing Economy e Smart City, dalla città materiale a quella immateriale, concetto di Città resiliente e Città collaborativa. Nuovi comportamenti urbani, nuove strategie di mobilità viabilistica.

La critica alla disciplina

Francoise Choay (i 3 modelli urbanistici: culturale, progressivo, organico), le utopie insediative, sviluppi per una città del futuro.

La rigenerazione delle aree dismesse

Riqualificazione, riuso e valorizzazione dei vuoti urbani; il fenomeno del consumo di suolo agricolo, analisi della nuova normativa regionale.

Il Piano economico finanziario ed ecologico degli interventi urbanistici  
Piano ecologico e della sostenibilità: sostenibilità delle opere private e pubbliche (acqua, verde, energia, rifiuti), valutazione della sostenibilità in rapporto al costo complessivo delle opere.

Bilancio ecologico alimentare e Bilancio ecologico forestale.

Laboratorio ed esercitazioni

I contenuti didattici troveranno applicazione nella fase di Laboratorio ove verranno eseguite simulazioni di piani e programmi urbanistici a livello comunale su casi territoriali reali. Verranno svolte, inoltre, esercitazioni "ex tempore" per la risoluzione di quesiti sul tema dello spazio pubblico, del dimensionamento urbanistico, tessuti e morfologia dello spazio urbano.

#### Metodi didattici

Lezioni (ore/anno in aula): 80

Esercitazioni (ore/anno in aula): 40

Attività pratiche (ore/anno in aula): 60

#### Testi di riferimento

A. Giachetta, A. Magliocco "Progettazione sostenibile – dalla pianificazione territoriale all'ecodesign", Carrocci Editore (capp. 1, 2, 3, 4).

Camillo Sitte: "L'arte di costruire le città" Jaka Book. ISBN 88-16-40065-X.

L'immagine della città, Kevin Lynch, 1960.

R. De Lotto, M.L. Di Tolle "Elementi di progettazione urbana – rigenerazione urbana nella città contemporanea" Maggioli Editore, 2013.

De Lotto R., 2008. Città e pianificazione: la tradizione di Pavia e le opportunità per il futuro. Maggioli Editore. Françoise Choay "La città. Utopie e realtà" Einaudi.

R. Dell'Oso: "Spazi pubblici contemporanei" Maggioli Editore. ISBN-88-916-0433-0.

Carlo Ratti: "Architettura Open Source", Einaudi.

RIVISTA DOMUS EDIZIONE n. 996 Supplemento "The Smart City", Nov. 2015 Città circolare, economia dal basso, processi.

LOTUS n. 150/2012 "Urban landscape".

Diamond J. (2005), "Collasso", Einaudi, Torino.

Heiddeger M. (2007), "Saggi e discorsi" Mursia Editore, Milano.

Newmann P., Jennings I. (2008), "Cities as sustainable ecosystems", Island Press House.

#### Modalità verifica apprendimento

Dopo aver terminato il progetto sviluppato durante l'attività di laboratorio gli allievi saranno ammessi ad un esame orale (eventualmente preceduto da una breve prova scritta) sull'apprendimento degli argomenti e delle tematiche sviluppate durante il corso.

Oltre al testo base ed ai materiali didattici consegnati durante il corso sono richieste delle letture integrative; verranno inoltre valutati eventuali approfondimenti svolti da parte dello studente.

#### Altre informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare il docente al seguente indirizzo: [carlo.gervasini@unipv.it](mailto:carlo.gervasini@unipv.it)

Obiettivi Agenda 2030 per lo  
sviluppo sostenibile

[\\$bl\\_legenda\\_sviluppo\\_sostenibile](#)